



Corporación Financiera de Occidente S.A. de C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, ENR

Av. Terranova #1470 Col. Providencia Guadalajara, Jalisco. CP 44647

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2017

(Cifras en pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 3,562,266	PASIVOS BURSÁTILES	
CUENTAS DE MARGEN		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
		De corto plazo	\$ 710,238,566
		De largo plazo	\$ 969,478,392 \$ 1,679,716,958
INVERSIONES EN VALORES		COLATERALES VENDIDOS	
Títulos para negociar	\$ 22,199,803	Reportos (Saldo acreedor)	
Títulos disponibles para venta		Derivados	
Títulos conservados a vencimiento	\$ 22,199,803	Otros colaterales vendidos	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		DERIVADOS	
DERIVADOS		Con fines de negociación	
Con fines de negociación		Con fines de cobertura	
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	
Créditos comerciales	\$ 1,844,396,210	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos de consumo		Impuestos a la utilidad por pagar	
Créditos a la vivienda		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 1,844,396,210	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 19,000,000
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	
Créditos comerciales	\$ 16,851,631	Acreedores por cuentas de margen	
Créditos de consumo		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
Créditos a la vivienda		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 11,958,401 \$ 30,958,401
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 16,851,631	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	
CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS	\$ 1,861,247,841	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 21,570,778	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 1,802,895
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 1,839,677,063	TOTAL PASIVO	\$ 1,712,478,254
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO		CAPITAL CONTRIBUIDO	
DERECHOS DE COBRO (NETO)		Capital social	\$ 271,000,000
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 1,839,677,063	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN		Prima en venta de acciones	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 20,763,888	Obligaciones subordinadas en circulación	\$ 271,000,000
BIENES ADJUDICADOS		CAPITAL GANADO	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 91,433,752	Reserva de capital	\$ 3,319,813
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 25,000	Resultado de ejercicios anteriores	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujo de efectivo	
OTROS ACTIVOS		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 12,119,513	Resultado neto	\$ 12,386,614 \$ 15,706,427
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 9,443,432 \$ 21,562,945	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 286,706,427
TOTAL ACTIVO	\$ 1,999,224,717	INTERES MINORITARIO	40,036
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	286,746,463
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 1,999,224,717
		CUENTAS DE ORDEN	
		Avales otorgados	
		Activos y pasivos contingentes	
		Compromisos crediticios	\$ 358,835,537
		Bienes en fideicomiso	
		Bienes en administración	
		Colaterales recibidos por la entidad	
		Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	
		Intereses devengados no cobrados	\$ 107,724
		Derivados de cartera de crédito vencida	
		Otras cuentas de registro	\$ 44,011,245

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2017 es de \$ 271,000,000 pesos
El índice de capital al 30 de junio de 2017 es de 15.58 %.

El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la ley de instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Director General	Contador	Director de Operaciones	Auditor Interno
Ing. Roberto Adrián Urena Rangel	L.C.P. Laura Alejandra Martínez Zataray	L.C.P. Víctor Alvíter Villa	L.A.E. Claudia Gpe Becerra Soto



ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2017
(Cifras en pesos)

Ingresos por intereses		\$	124,466,029
Gastos por intereses		\$	78,044,974
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		\$	0
MARGEN FINANCIERO		\$	46,421,055
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	9,101,726
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	37,319,329
Comisiones y tarifas cobradas	\$	3,922,354	
Comisiones y tarifas pagadas	\$	3,352,018	
Resultado por intermediación	\$	0	
Resultado por Arrendamiento Operativo	\$	9,400,905	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	6,863,917	
Gastos de Administración	\$	38,050,539	\$ -21,215,381
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	16,103,948
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas		\$	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	16,103,948
Impuestos a la utilidad causados	\$	3,710,853	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$	0	\$ -3,710,853
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	12,393,095
Operaciones discontinuadas		\$	0
RESULTADO NETO		\$	12,393,095
INTERES MINORITARIO		\$	6,481
RESULTADO NETO MAYORITARIO			12,386,614

El índice de capital al 30 de junio de 2017 es de 15.58 %.

El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la ley de instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones ejecutadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Director General

Contador

Director de Operaciones

Auditor Interno

Ing. Roberto Adrián Urena Rangel

L.C.P. Laura Alejandra Martínez Zataray

L.C.P. Víctor Alviter Villa

L.A.E. Claudia Gpe Becerra Soto



Corporación Financiera de Occidente S.A. de C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, ENR
Av. Terranova #1470 Col. Providencia Guadalajara, Jalisco. CP 44647

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO DEL 01 ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2017

(Cifras en pesos)

Concepto	Capital contribuido				Capital Ganado						Interes minoritario	Total capital contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de Capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado Neto		
SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2017	255,000,000	0	0	0	2,510,567	0	0	0	0	0	33,555	257,544,122
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS												
Suscripción de accionistas	624,340											624,340
Capitalización de utilidades	15,375,660											15,375,660
Constitución de reservas												0
Transpaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					809,246							809,246
Pago de dividendos												0
Otros												0
Total	16,000,000	0	0	0	809,246	0	0	0	0	0	0	16,809,246
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
Utilidad Integral												
Resultado Neto										12,386,614	6,481	12,393,095
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta												0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo												0
Resultado por tenencia de activos no monetarios												0
Otros												0
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,386,614	6,481	12,393,095
SALDO AL 30 DE JUNIO DE 2017	271,000,000	0	0	0	3,319,813	0	0	0	0	12,386,614	40,036	286,746,463

El índice de capital al 30 de junio de 2017 es de 15.58 %

El presente estado de variaciones en el capital contable, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la ley de instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizarán y valorarán con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Director General

Contador

Director de Operaciones

Auditor Interno

Ing. Roberto Adrián Urena Rangel

L.C.P. Laura Alejandra Martínez Zataray

L.C.P. Víctor Alviter Villa

L.A.E. Claudia Gpe Becerra Soto

Resultado neto		12,386,614
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento		
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	1,927,921	
Amortizaciones de activos intangibles	10,081,892	
Provisiones		
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	1,411,567	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		
Operaciones discontinuadas		
Otros	-1,482,097	11,939,283
Actividades de operación		
Cambio en cuentas de margen		
Cambio en inversiones en valores		
Cambio en deudores por reporte		0
Cambio en derivados (activo)		
Cambio en cartera de crédito		-224,709,668
Cambio en derechos de cobro adquiridos		
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización		
Cambio en bienes adjudicados		
Cambio en otros activos operativos		3,580,774
Cambio en pasivos bursátiles		
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos		212,372,613
Cambio en colaterales vendidos		
Cambio en derivados (pasivo)		
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización		
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo		
Cambio en otros pasivos operativos		3,039,823
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)		
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		-5,716,458
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo		
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		-33,851,958
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas		
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas		
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes		
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes		
Cobros de dividendos en efectivo		
Pagos por adquisición de activos intangibles		
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta		
Cobros por disposición de otros activos de larga duración		
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración		
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		-33,851,958
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones		
Pagos por reembolsos de capital social		
Pagos de dividendos en efectivo		
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital		
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital		
Otros		16,000,000
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		16,000,000
Incremento o disminución neta de efectivo		757,481
Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		2,804,785
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		3,562,266

El índice de capital al 30 de junio de 2017 es de 15.58%

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Director General	Contador	Director de Operaciones	Auditor Interno
Ing. Roberto Adrián Ureña Rangel	L.C.P. Laura A. Martínez Zataray	L.C.P. Víctor Alviter Villa	L.A.E. Claudia G. Becerra Soto