



Corporación Financiera de Occidente S.A. de C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, ENR

Av. Terranova #1470 Col. Providencia Guadalajara, Jalisco. CP 44647

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2016

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 105,365	PASIVOS BURSATILES	
CUENTAS DE MARGEN		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
		De corto plazo	\$ 576,724
		De largo plazo	\$ 805,223 \$ 1,381,947
INVERSIONES EN VALORES		COLATERALES VENDIDOS	
Titulos para negociar	\$ 21,900	Reportos (Saldo acreedor)	
Titulos disponibles para venta		Derivados	
Titulos conservados a vencimiento	\$ 21,900	Otros colaterales vendidos	
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		DERIVADOS	
DERIVADOS		Con fines de negociación	
Con fines de negociación		Con fines de cobertura	
Con fines de cobertura		AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales	\$ 1,451,815	Impuestos a la utilidad por pagar	
Créditos de consumo		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	
Créditos a la vivienda		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 22,000
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 1,451,815	Acreedores por liquidación de operaciones	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por cuentas de margen	
Créditos comerciales	\$ 21,458	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
Créditos de consumo		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 5,945 \$ 27,945
Créditos a la vivienda		OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 21,458	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS	\$ 1,473,273	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 1,915
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 25,046	TOTAL PASIVO	\$ 1,411,807
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 1,448,227	CAPITAL CONTABLE	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO		Capital social	\$ 255,000
DERECHOS DE COBRO (NETO)		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su organo de gobierno	
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 1,448,227	Prima en venta de acciones	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION		Obligaciones subordinadas en circulación	\$ 255,000
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 16,571	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS		Reserva de capital	\$ 2,510
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 62,842	Resultado de ejercicios anteriores	
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 1,953	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujo de efectivo	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 7,003 \$ 9,513
OTROS ACTIVOS		Resultado neto	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 9,285	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 264,513
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 10,177 \$ 19,462	INTERES MINORITARIO	
TOTAL ACTIVO	\$ 1,676,320	TOTAL CAPITAL CONTABLE	264,513
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 1,676,320
CUENTAS DE ORDEN			
Avales otorgados			
Activos y pasivos contingentes			
Compromisos crediticios			
\$ 244,468			
Bienes en fideicomiso			
Bienes en administración			
Colaterales recibidos por la entidad			
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad			
Intereses devengados no cobrados			
\$ 60			
Derivados de cartera de crédito vencida			
Otras cuentas de registro			

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2016 es de \$ 255,000.00 miles de pesos
El índice de capital al 30 de junio de 2016 es de 17.33 %.

El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la ley de instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Director General
Ing. Roberto Adrián Urena Rangel

Contador
L.C.P. Laura Alejandra Martínez Zataray

Director de Operaciones
L.C.P. Javier Rivas Arámbula

Auditor Interno
L.C.P. Víctor Alvíter Villa



ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2016

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	86,094
Gastos por intereses		\$	42,132
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		\$	0
MARGEN FINANCIERO		\$	43,962
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	6,042
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	37,920
Comisiones y tarifas cobradas	\$	2,774	
Comisiones y tarifas pagadas	\$	1,291	
Resultado por intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	225	
Gastos de Administración	\$	31,459	\$ -29,751
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	8,169
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas		\$	458
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	8,627
Impuestos a la utilidad causados	\$	1,624	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$	0	\$ -1,624
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	7,003
Operaciones discontinuadas		\$	0
RESULTADO NETO		\$	7,003
INTERES MINORITARIO			
RESULTADO NETO MAYORITARIO			7,003

El índice de capital al 30 de junio de 2016 es de 17.33 %.

El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la ley de instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizarán y valorarán con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Director General

Contador

Director de Operaciones

Auditor Interno

Ing. Roberto Adrián Urena Rangel

L.C.P. Laura Alejandra Martínez Zataray

L.C.P. Javier Rivas Arámbula

L.C.P. Víctor Alviter Villa



Corporación Financiera de Occidente S.A. de C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, ENR

Av. Terranova #1470 Col. Providencia Guadalajara, Jalisco. CP 44647

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2016

(Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido				Capital Ganado						Total capital contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de Capital	Reservas de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado Neto	
SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2016	242,000	0	0	0	1,867	0	0	0	0	0	243,867
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de accionistas	774										774
Capitalización de utilidades	12,226										12,226
Constitución de reservas					643						643
Transpaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores											0
Pago de dividendos											0
Otros											0
Total	13,000	0	0	0	643	0	0	0	0	0	13,643
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL											
Utilidad Integral											
Resultado Neto										7,003	7,003
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta											0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo											0
Resultado por tenencia de activos no monetarios											0
Otros											0
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7,003	7,003
SALDO AL 30 DE JUNIO DE 2016	255,000	0	0	0	2,510	0	0	0	0	7,003	264,513

El índice de capital al 30 de junio de 2016 es de 17.33 %

El presente estado de variaciones en el capital contable, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la ley de instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Director General

Contador

Director de Operaciones

Auditor Interno

Ing. Roberto Adrián Ureña Rangel

L.C.P. Laura Alejandra Martínez Zataray

L.C.P. Javier Rivas Arámbula

L.C.P. Víctor Alvíter Villa



CORPORACION FINANCIERA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, ENR
 Av. Terranova #1470 Col. Providencia, Guadalajara, Jalisco. CP 44647
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
0
(Cifras en miles de pesos)

Resultado neto		7,003
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento		
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	3,832	
Amortizaciones de activos intangibles	45	
Provisiones		
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	1,412	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		
Operaciones discontinuadas		
Otros	22,150	<u>27,439</u>
Actividades de operación		
Cambio en cuentas de margen		
Cambio en inversiones en valores		
Cambio en deudores por reporto		0
Cambio en derivados (activo)		
Cambio en cartera de crédito		-160,107
Cambio en derechos de cobro adquiridos		
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización		
Cambio en bienes adjudicados		
Cambio en otros activos operativos		-10,704
Cambio en pasivos bursátiles		
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos		229,347
Cambio en colaterales vendidos		
Cambio en derivados (pasivo)		
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización		
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo		
Cambio en otros pasivos operativos		1,786
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)		
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		<u>60,322</u>
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo		
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		0
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas		
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas		
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes		
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes		
Cobros de dividendos en efectivo		
Pagos por adquisición de activos intangibles		
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta		
Cobros por disposición de otros activos de larga duración		
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración		
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		<u>0</u>
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones		
Pagos por reembolsos de capital social		
Pagos de dividendos en efectivo		
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital		
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital		
Otros		3,000
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		<u>3,000</u>
Incremento o disminución neta de efectivo		97,764
Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		7,601
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		105,365

El índice de capital al 30 de junio de 2016 es de 17.33%

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comis Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicable consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución durante el periodo arriba mencionada se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Director General

Contador

Director de Operaciones

Auditor Interno

Ing. Roberto Adrián Ureña Rangel

L.C.P. Laura A. Martínez Zataray

L.C.P. Javier Rivas Arámbula

L.C.P. Víctor Alvíter Villa