



Corporación Financiera de Occidente S.A. de C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, ENR

Av. Terranova #1470 Col. Providencia Guadalajara, Jalisco. CP 44647

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2017

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 37,617	PASIVOS BURSÁTILES	
CUENTAS DE MARGEN		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ 744,508
Títulos para negociar	\$ 20,764	De largo plazo	\$ 945,774 \$ 1,690,282
Títulos disponibles para venta		COLATERALES VENDIDOS	
Títulos conservados a vencimiento	\$ 20,764	Reportos (Saldo acreedor)	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		Derivados	
DERIVADOS		Otros colaterales vendidos	
Con fines de negociación		DERIVADOS	
Con fines de cobertura		Con fines de negociación	
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE		Con fines de cobertura	
ACTIVOS FINANCIEROS		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		FINANCIEROS	
Créditos comerciales	\$ 1,853,296	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	
Créditos de consumo		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos a la vivienda		Impuestos a la utilidad por pagar	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 1,853,296	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente	\$ 19,000
Créditos comerciales	\$ 10,822	de formalizar en asamblea de accionistas	
Créditos de consumo		Acreedores por liquidación de operaciones	
Créditos a la vivienda		Acreedores por cuentas de margen	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 10,822	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
CARTERA DE CRÉDITO		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 6,122 \$ 25,122
(-) MENOS	\$ 1,864,118	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	
CREDITICIOS	\$ 16,725	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 1,417
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 1,847,393	TOTAL PASIVO	\$ 1,716,821
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD		Capital social	\$ 271,000
O DIFÍCIL COBRO		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas	
DERECHOS DE COBRO (NETO)		por su órgano de gobierno	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 1,847,393	Prima en venta de acciones	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES		Obligaciones subordinadas en circulación	\$ 271,000
DE BURSATILIZACIÓN		CAPITAL GANADO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 11,394	Reserva de capital	\$ 3,320
BIENES ADJUDICADOS		Resultado de ejercicios anteriores	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 57,394	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 25	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujo	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES		de efectivo	
PARA LA VENTA		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 3,506 \$ 6,826
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		Resultado neto	
OTROS ACTIVOS		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 277,826
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 10,185	INTERES MINORITARIO	37
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 9,912 \$ 20,097	TOTAL CAPITAL CONTABLE	277,863
TOTAL ACTIVO	\$ 1,994,684	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 1,994,684
CUENTAS DE ORDEN			
Avales otorgados			
Activos y pasivos contingentes			
Compromisos crediticios			
\$ 165,892			
Bienes en fideicomiso			
Bienes en administración			
Colaterales recibidos por la entidad			
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad			
Intereses devengados no cobrados			
Derivados de cartera de crédito vencida			
Otras cuentas de registro			

El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2017 es de \$ 271,000.00 miles de pesos
El índice de capital al 31 de marzo de 2017 es de 16.07 %.

El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la ley de instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Director General	Contador	Director de Operaciones	Auditor Interno
Ing. Roberto Adrián Urena Rangel	L.C.P. Laura Alejandra Martínez Zataray	L.C.P. Víctor Alvíter Villa	L.A.E. Claudia Gpe Becerra Soto



CORPORACION FINANCIERA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, ENR
 Av. Terranova #1470 Col. Providencia, Guadalajara, Jalisco. CP 44647
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017
 (Cifras en miles de pesos)

Resultado neto		3,506
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento		
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	1,929	
Amortizaciones de activos intangibles	10,337	
Provisiones		
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	1,410	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		
Operaciones discontinuadas		
Otros	-4,895	8,781
<hr/>		
Actividades de operación		
Cambio en cuentas de margen		
Cambio en inversiones en valores		
Cambio en deudores por reporto		0
Cambio en derivados (activo)		
Cambio en cartera de crédito		-227,580
Cambio en derechos de cobro adquiridos		
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización		
Cambio en bienes adjudicados		
Cambio en otros activos operativos		14,417
Cambio en pasivos bursátiles		
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos		222,937
Cambio en colaterales vendidos		
Cambio en derivados (pasivo)		
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización		
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo		
Cambio en otros pasivos operativos		-3,183
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)		
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		6,591
<hr/>		
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo		
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		-66
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas		
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas		
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes		
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes		
Cobros de dividendos en efectivo		
Pagos por adquisición de activos intangibles		
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta		
Cobros por disposición de otros activos de larga duración		
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración		
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		-66
<hr/>		
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones		
Pagos por reembolsos de capital social		
Pagos de dividendos en efectivo		
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital		
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital		
Otros		16,000
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		16,000
<hr/>		
Incremento o disminución neta de efectivo		34,812
Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		2,805
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		37,617

El índice de capital al 31 de marzo de 2017 es de 16.07%

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Director General	Contador	Director de Operaciones	Auditor Interno
Ing. Roberto Adrián Ureña Rangel	L.C.P. Laura A. Martínez Zataray	L.C.P. Víctor Alvirer Villa	L.A.E. Claudia G. Becerra Soto



ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	60,679
Gastos por intereses		\$	38,739
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		\$	0
MARGEN FINANCIERO		\$	21,940
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	4,256
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	17,684
Comisiones y tarifas cobradas	\$	2,119	
Comisiones y tarifas pagadas	\$	964	
Resultado por intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	3,310	
Gastos de Administración	\$	17,666	\$ -13,201
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	4,483
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas		\$	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	4,483
Impuestos a la utilidad causados	\$	973	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$	0	\$ -973
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	3,510
Operaciones discontinuadas		\$	0
RESULTADO NETO		\$	3,510
INTERES MINORITARIO		\$	4
RESULTADO NETO MAYORITARIO			3,506

El índice de capital al 31 de marzo de 2017 es de 16.07 %.

El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la ley de instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones ejecutadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizarán y valorarán con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Director General

Contador

Director de Operaciones

Auditor Interno

Ing. Roberto Adrián Urena Rangel

L.C.P. Laura Alejandra Martínez Zataray

L.C.P. Víctor Alviter Villa

L.A.E. Claudia Gpe Becerra Soto

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO DEL 01 ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017

(Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido				Capital Ganado						Interes minoritario	Total capital contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de Capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado Neto		
SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2017	255,000	0	0	0	3,154	0	0	0	0	0	33	258,187
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS												
Suscripción de accionistas	624											624
Capitalización de utilidades	15,376											15,376
Constitución de reservas												0
Transpaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					166							166
Pago de dividendos												0
Otros												0
Total	16,000	0	0	0	166	0	0	0	0	0	0	16,166
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
Utilidad Integral												
Resultado Neto										3,506	4	3,510
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta												0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo												0
Resultado por tenencia de activos no monetarios												0
Otros												0
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,506	4	3,510
SALDO AL 31 DE MARZO DE 2017	271,000	0	0	0	3,320	0	0	0	0	3,506	37	277,863

El índice de capital al 31 de marzo de 2017 es de 16.07 %

El presente estado de variaciones en el capital contable, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la ley de instituciones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizarán y valorarán con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Director General

Contador

Director de Operaciones

Auditor Interno

Ing. Roberto Adrián Urena Rangel

L.C.P. Laura Alejandra Martínez Zataray

L.C.P. Víctor Alviter Villa

L.A.E. Claudia Gpe Becerra Soto